

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BẮC LÃNG**

Số: /UBND-ĐC

V/v đề nghị đo đạc, kiểm tra thực địa
khu đất xin cấp GCN. QSD đất cho
người nhận chuyển nhượng đất

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bắc Lãng, ngày tháng 6 năm 2023

Kính gửi: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đình Lập

Căn cứ thông báo số: 271 /TB-CNVPĐKĐĐ, ngày 11 tháng 5 năm 2023 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đình Lập về việc thông báo cấp GCN.QSD đất cho người nhận chuyển quyền sử dụng đất đối với hồ sơ cấp GCN.QSD đất của hộ ông Nguyễn Xuân Toàn và bà Đào Thị Cương trú tại khu 2, xã Chân Mộng, huyện Đuan Hùng, tỉnh Phú Thọ. Thửa đất xin cấp GCN.QSD đất là thửa số 503, 589, tờ bản đồ Lâm nghiệp; tổng diện tích 175.800m², mục đích sử dụng: Đất rừng sản xuất, địa chỉ thửa đất tại Khe Nấm Hanh, thôn Khe Pạc, xã Bắc Lãng (Các thửa đất trên đã được cấp Giấy CN. QSD đất số AE 194176 ngày 09/5/2007 cho hộ ông Bàn Văn Sòi và bà Bàn Thị Vân trú tại thôn Khe Mò, xã Bắc Lãng).

UBND xã Bắc Lãng đã thông báo đến hộ ông Bàn Văn Sòi, niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã Bắc Lãng và nhà văn hóa thôn Khe Mò, xã Bắc Lãng (thôn Khe Pạc đã được sát nhập thành thôn Khe Mò) trong thời gian 30 ngày. Kết thúc thời gian niêm yết: Ông Bàn Văn Sòi xác nhận đã chuyển nhượng quyền sử dụng đất thửa số 503, 589, tờ bản đồ Lâm nghiệp; diện tích 175.800m² và giao GCN số AE 194176 ngày 09/5/2007 cho ông Nguyễn Xuân Toàn và bà Đào Thị Cương từ năm 2008, đồng ý việc cấp GCN.QSD đất mới cho ông Toàn và bà Cương, tuy nhiên ông Sòi có ý kiến cho rằng thực tế diện tích gia đình sử dụng trước đây không đúng với diện tích trong GCN. QSD đất đã được cấp (ranh giới phía trên đỉnh khu đất).

Trên cơ sở ý kiến của hộ gia đình, UBND xã Bắc Lãng đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đình Lập bố trí thời gian xuống thực địa khu đất để kiểm tra ranh giới, đo đạc diện tích cụ thể làm cơ sở cho việc cấp GCN. QSD đất đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hoàng Anh Dũng